



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-14, тел./факс 20-17-36
E-mail: atek@dvinaland.ru

03 АПР 2017 № 203/08-09/ 2784

На № _____

Главам
муниципальных образований
Архангельской области
(по списку)

Уважаемые коллеги!

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 года № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» направляем информацию государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) для подготовки заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Министр

А.П. Поташев

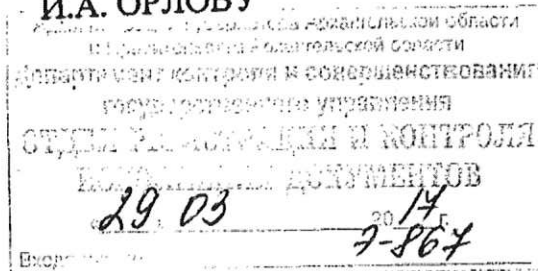
Государственная корпорация –
**ФОНД СОДЕЙСТВИЯ
РЕФОРМИРОВАНИЮ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА**

Шарикоподшипниковская ул., дом 5, г. Москва, 115088.
Тел.: (495) 651-65-46; факс: (495) 651-65-30
www.fondgkh.ru; e-mail: fond@fondgkh.ru

«28» 03 2017 г. № 24-07/854
на № _____

Губернатору
Архангельской области

И.А. ОРЛОВУ



Уважаемый Игорь Анатольевич!

Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) сообщает, что в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 года № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» (далее постановление № 18) правлением Фонда 10 марта 2017 года, протокол № 739, утверждена методика по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах и приложений к ним, размещенная на сайте Фонда (fondgkh.ru) в разделе «Как получить финансирование».

В целях обеспечения оперативного взаимодействия просим определить и направить в Фонд контактные данные ответственных лиц по вопросам, касающимся реализации положений постановления № 18, в том числе по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Указанные сведения просьба не позднее 3 апреля 2017 года направить по адресам potapova@fondgkh.ru и kofanova@fondgkh.ru.

Указанные данные будут использованы для информирования неограниченного круга лиц по вопросам, связанным с реализацией положений постановления № 18, путем их размещения на сайте «Реформа ЖКХ».

Кроме того, сообщаем, что в целях методологической поддержки подготовки субъектами Российской Федерации заявок на предоставление финансовой поддержки для проведения капитального ремонта Фондом запланировано проведение серии информационно-просветительских мероприятий: вебинаров, видеосовещаний, консультаций и проч.

В период с 17 по 21 апреля 2017 года в помещении Фонда по адресу г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, 5, планируется проведение серии из двух обучающих семинаров, рассчитанных на 30 слушателей каждый, для сотрудников уполномоченных исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации на тему повышения энергоэффективности многоквартирных домов при капитальном ремонте. Семинар будет проводиться при участии специалистов Международной финансовой корпорации (IFC), Ассоциации энергосервисных компаний (РАЭСКО) и ООО «Центр по эффективному использованию энергии (ЦЭНЭФ)». Слушатели семинара, кроме теоретических знаний, получают практические навыки расчета планового значения целевого показателя экономии расходов на коммунальные ресурсы с использованием специально созданного для этих целей приложения «Помощник ЭКР».

Участие в семинаре полностью бесплатное, однако компенсация расходов на проживание, питание, проезд и суточные не предусмотрена. В связи с ограниченным количеством мест для участия в семинарах планируется ведение предварительной регистрации. Дополнительная информация о планируемом семинаре будет размещена на сайте Фонда (fondgkh.ru).

Просим не позднее 3 апреля 2017 года направить в Фонд по адресам potarova@fondgkh.ru и kofanova@fondgkh.ru информацию об участии в семинарах и контактные данные направляемых на обучение лиц для их регистрации в качестве слушателей.

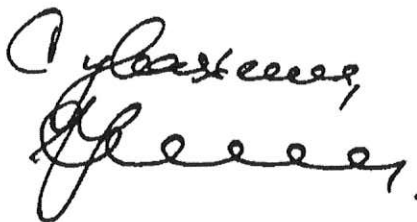
Дополнительно сообщаем, что в разделе «Капитальный ремонт» на портале «Реформа ЖКХ» (reformagkh.ru/overhaul/help) опубликованы ответы на часто возникающие вопросы, касающиеся реализации положений постановления № 18.

Кроме того, Фондом разработаны доступные графические материалы по повышению энергоэффективности многоквартирных домов при капитальном ремонте (прилагаются), ориентированные на лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами и собственников помещений в таких домах. Рекомендуем дополнить прилагаемые слайды контактными данными ответственных лиц и активно использовать данные материалы в качестве наглядной агитации при проведении разъяснительной работы, направленной на повышение инициативы граждан в вопросах энергосбережения при капитальном ремонте.

По возникающим вопросам осуществляется консультирование по телефону «горячей линии» Фонда 8 (800) 700-89-89 в рабочие дни с 9 до 18 часов (время московское).

Приложение на 4 л.

Генеральный директор



К.Г. Цицин

Потапова Е.Л.
(495) 651-65-37* 168
Кофанова М.В.
(495) 651-65-37* 379



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ КАПРЕМОНТ - ЭТО:

энергоэффективный
капремонт

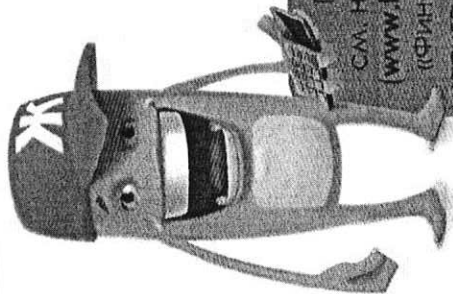
Наименование
организации:

Ответственный:

Контакты:

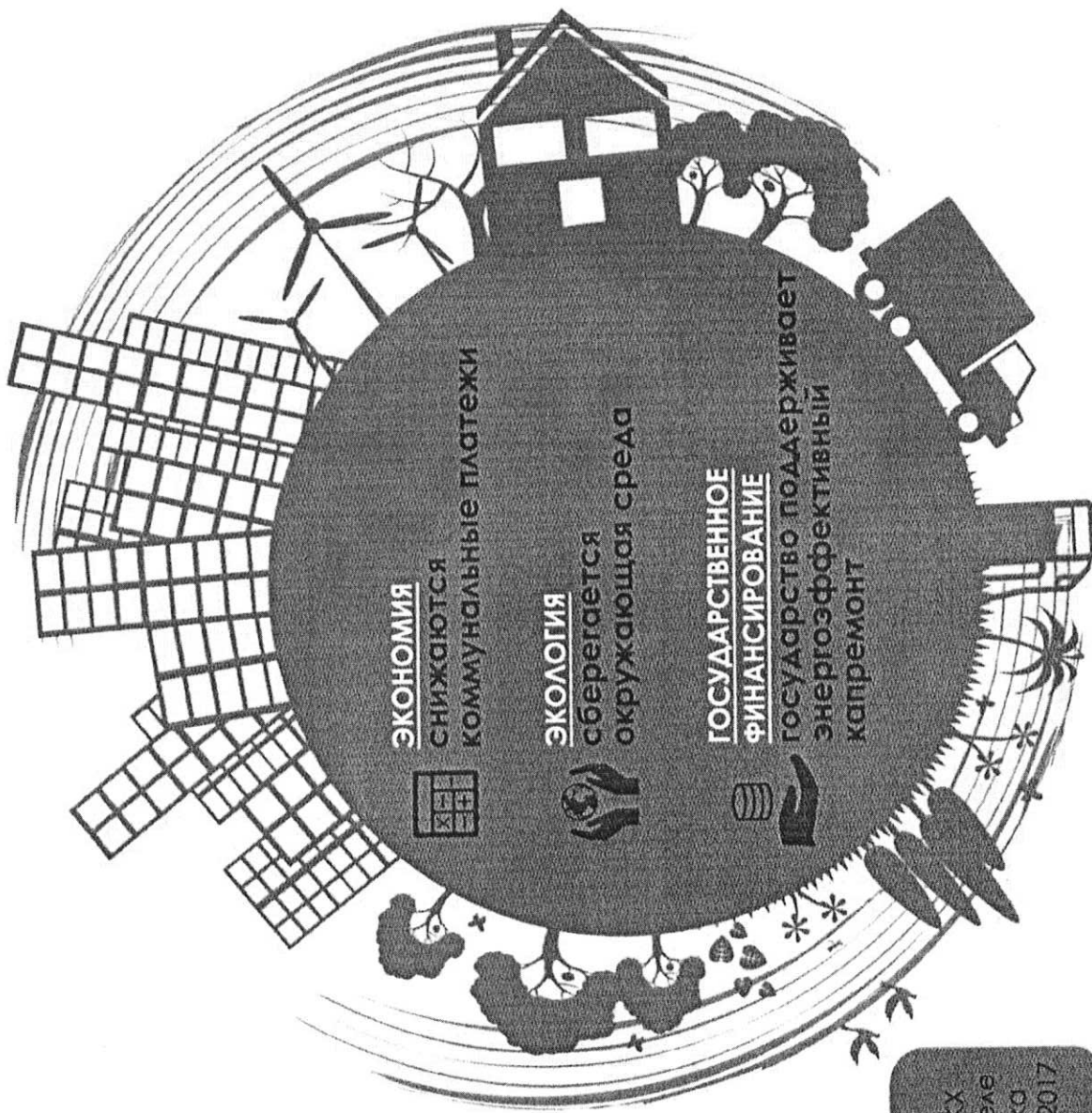
Часы работы:

Горячая линия:



ПОДРОБНОСТИ

см. на сайте Фонда ЖКХ
(www.fondgkh.ru) в разделе
«Финансовая поддержка
капитального ремонта в 2017
Году»



Постановление Правительства РФ от 17 января 2017 года №18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».



СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОГО КАПРЕМОНТА

энергоэффективный
капремонт

ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

Повышение теплозащиты ограждающих конструкций, установка доводчиков на наружные входные двери.

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

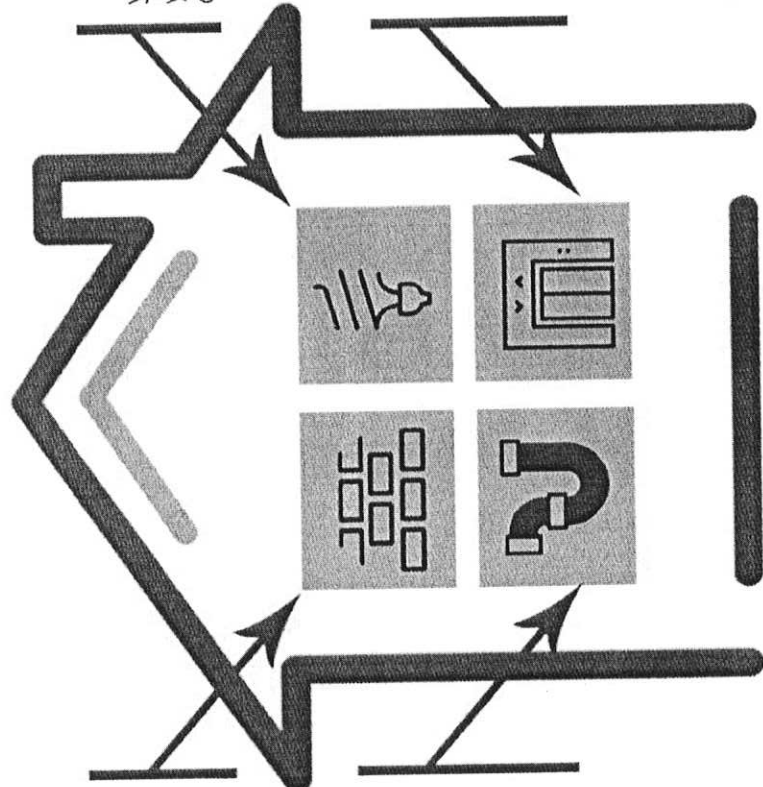
Ремонт и замена трубопроводов, установка узлов управления отоплением и ГВС, установка насосов с частотно-регулируемым приводом и компенсацией реактивной мощности.

ОСВЕЩЕНИЕ

Установка эффективных ламп и устройств автоматического управления освещением.

ЛИФТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Оснащение лифтового оборудования частотно-регулируемым приводом с компенсацией реактивной мощности.



Наименование
организации:

Ответственный:

Контакты:

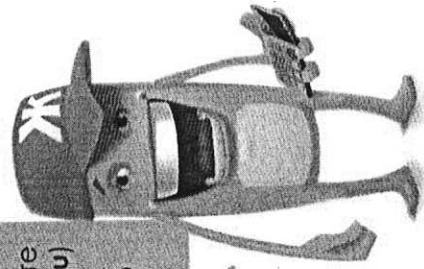
Часы работы:

«Горячая линия»:

УСЛОВИЯ И ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ:

1. Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и достижение целевого показателя экономии затрат на коммунальные ресурсы в размере не менее 10%.
2. Срок завершения работ (услуг) – не позднее 1 ноября 2017 года.

Полный перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности можно посмотреть на сайте Фонда ЖКХ (www.fondgkh.ru) в разделе «Финансовая поддержка капитального ремонта в 2017 году»

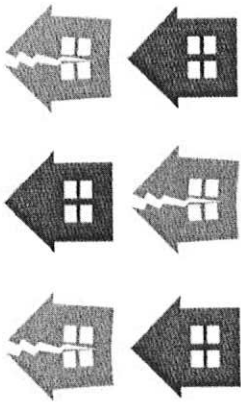


Постановление Правительства РФ от 17 января 2017 года №18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».

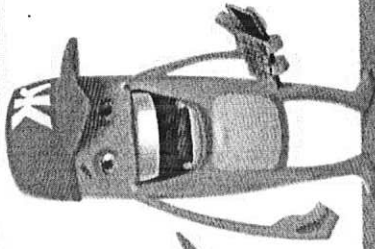


АКТИВНЫЙ ДОМ МОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ ФИНАНСИРОВАНИЕ

энергоэффективный капремонт



Государство поддерживает активных собственников через финансирование энергоэффективного капремонта.



ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:

МКД не является аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Срок эксплуатации МКД составляет более 5 и менее 60 лет;

МКД оснащен общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов и расчет за коммунальные услуги осуществляется на основании таких приборов учета непрерывно в течение года;

Финансирование капитального ремонта МКД за счет средств собственников, в том числе кредитных;

Достижение экономии затрат на тепло- и электроэнергию в размере не менее 10%.

Также существуют рекомендуемые требования для многоквартирных домов. Подробнее см. на сайте Фонда ЖКХ (www.fondgkh.ru) в разделе «Финансовая поддержка капитального ремонта в 2017 году».

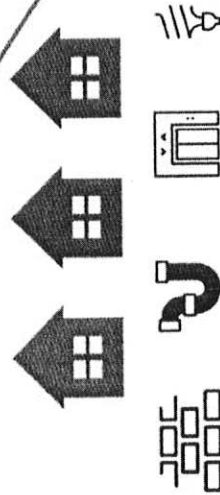
Наименование организации:

Ответственный:

Контакты:

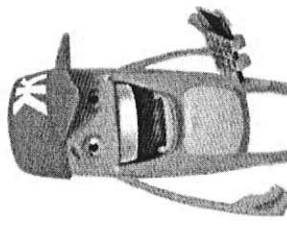
Часы работы:

«Горячая линия»:



ДОСТИГНУТА ЭКОНОМИЯ

Постановление Правительства РФ от 17 января 2017 года №18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».



ПОДРОБНОСТИ
см. на сайте фонда ЖКХ
(www.fondgkh.ru) в
разделе «Финансовая
поддержка капитального
ремонта в 2017 году»

КАК ПОЛУЧИТЬ ФИНАНСИРОВАНИЕ

энергоэффективный
капремонт

СОБСТВЕННИКИ

ПРИНИМАЮТ РЕШЕНИЕ



- о ремонте;
- о составе работ (перечне мероприятий);
- о порядке и об источниках финансирования, в т.ч. доп. взносы.

1 этап

СУБЪЕКТ РФ

ГОТОВИТ ЗАЯВКУ



- Региональная программа (краткосрочный план).

ФОНД ЖКХ

ОДОБРЯЕТ ЗАЯВКУ



- Предоставление финансовой поддержки, с последующим перечислением средств.

ПРИНИМАЮТ РАБОТЫ



- по энергоэффективному капитальному.

НАПРАВЛЯЕТ ОТЧЕТ О РЕМОНТЕ



- Документы, подтверждающие выполнение работ.

ПЕРЕЧИСЛЯЕТ ПЛАТЭЖ



- Перечисление 50% от суммы финансовой поддержки на возмещение части расходов на энергоэф. мероприятия.

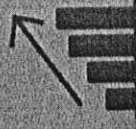
до
01.11.17

ПОДТВЕРЖДАЮТ ЭКОНОМИЮ



- сравнение потребления ресурсов в период отопительного периода.

НАПРАВЛЯЕТ ОТЧЕТ ОБ ЭКОНОМИИ



- Документы, подтверждающие достижение целевых показателей экономии затрат на коммунальные ресурсы.

ПЕРЕЧИСЛЯЕТ ОСТАТОК



- Перечисление оставшейся суммы финансовой поддержки на возмещение части расходов на энергоэффективные мероприятия.

до
01.12.17

Наименование
организации:

Ответственный:

Контакты:

Часы работы:

«Горячая линия»:

Постановление Правительства РФ от 17 января 2017 года №18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».